

# 求人申込書

登録番号	
登録年月日	

職 種	住宅リフォーム企画提案・工事管理	採用人数	5 人	勤務地	山形県酒田市大宮町 (転勤の可能性なし)
年 齢	59歳以下 (定年年齢未満の方を募集する為)	雇用期間	常用雇用 ・ それ以外 ( )		
職務内容	反響があったお客様に対してリフォームの企画提案及び受注後の工事管理を担当。 ご自宅の完成まで見届ける一貫体制の仕事です。 具体的には、 ○9年連続売上1位のリフォームブランド「新築そっくりさん」の営業、設計、インテリアコーディネート、 工事管理、お引渡しまで一貫して担当して頂きます。				
必要条件	必要な技術・経験等 建築・住宅設計・不動産業界の経験者歓迎。勉強中の方や、これから建築に携わりたいと思っている方もご応募ください。 必要な免許・資格 普通自動車免許必須、建築・不動産関連資格者大歓迎(1・2級建築士、1・2級建築施工管理技士、インテリアコーディネーター、宅建等) 学歴 (履修科目) 不問				
事業所名	住友不動産株式会社 (就業地：住友不動産株式会社庄内営業所)	従業員数	(企業全体 5,188人) 就業地 計 14 人 (うち女性 0 人)		
所在地	〒 163-0819 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル 19F (本 社) 〒 998-0824 山形県酒田市大宮町2-8-1 (住友不動産株式会社 庄内営業所：就業地)				
連絡先	TEL (03) 3346-1424 FAX ( ) - E-mail				
事業内容	総合不動産業 (ビル賃貸、住宅分譲、一棟まるごとリフォーム「新築そっくりさん」の工事請負、不動産の売買、仲介、鑑定、建築土木工事の設計、監理、請負ほか)				
会社の特長	住友グループの総合不動産会社 従来のビル、マンション事業に加え、「新築そっくりさん」「J・URBAN」等のハウジング事業が急成長。14期連続増収を達成。				
加入保険等	雇用・労災・健康・厚生・財形・企業年金・退職金共済			退職金制度	有 (勤続 年以上) ・ 無
定 年 等	定年制有 ( 60 歳 ) ・ 無	再雇用有 ( 65 歳 ) ・ 無	勤務延長有 ( 歳 ) ・ 無		
賃金形態	月給制	賃金締切日	末日	賃金支払日	毎月20日(当月)
毎月の賃金	支給総額 250,000 円～ 334,000 円 (毎月決まって支払われる賃金) ……①+②+③				
	基本給 159,000 円～ 212,000 円 (毎月決まって支払われる賃金) ……①				
	手 当 91,000 円～ 122,000 円 (固定残業代月70～73時間分：特記事項参照) ……②				
	手 当 円 (その他の手当「 手当」) ……③				
通勤手当	実費 (上限有・ <u>上限無</u> ) 円) マイカー通勤可【応相談】				
賞 与	前年度実績 年 なし 回 ( 月分)	昇 給	なし		
就業時間	①・特定曜日のみ②③・交替制・フレックス・裁量・変形 (1ヶ月・1年・1週間・非定型的) ① 9時00分～17時40分 ② 時 分～ 時 分 ③ 時 分～ 時 分				
時間外	有 (月平均 30 時間) ・ 無	休憩時間	60 分	交代勤務	無
休 日	日・月・火・ <u>水</u> ・木・金・土・ <u>祝</u> ・ <u>その他</u>	週休2日制	<u>毎週</u>	年末年始休暇、忌引休暇 年間休日数120日	
選考方法	面接・書類審査・筆記試験 ( )		履歴書	(要) ・ 否	写真貼付 (要) ・ 否
担当者	職名 人事部採用課 氏名 豊田 裕一 連絡先電話番号 (03) 3346 - 1424				
特記事項	【受付方法】 郵送 【書類提出先】 本社人事部採用課宛て 【応募書類の返戻】 求人者の責任にて廃棄 【応募書類】 ①履歴書(写真付) ②職務経歴書 ③酒田市無料職業紹介所紹介状 【選考方法】 書類選考、面接、筆記試験 【選 考】 書類到着後7日以内に選考結果を通知致します。最終選考結果 14日後 【通知方法】 郵送・電話 【賃金補足】 固定残業代の時間数は、手当額の積算根拠となるもので、実際の時間外労働の時間数の見込みや実績を示すものではありません。みなしの時間外は、平日2時間・休日出勤の場合5時間。時間外の有無にかかわらず支給。超過した分は別途支給。 「賃金目安」 未経験者：25万円 (研修期間6ヶ月終了後の12ヶ月間は限定33万4千円) 経 験 者：33万4千円 (入社日から13ヶ月間限定) 2年目以降の年収モデル720万円 (固定給300万円+歩合給420万円) ※ 事業場外みなし労働時間制を適用、特別条項付36協定届出済 【その他】 ・試用期間：3カ月 労働条件変更なし ・有給休暇 6ヵ月経過後20日 ☆1級建築士、2級建築士、1級建築施工管理技士、2級建築施工管理技士、インテリアコーディネーター、宅建等の資格をお持ちの方が多数活躍の一方、未経験の方も当社で経験を積まれて大活躍中。 ☆集合研修やOJT制度を通じて当社業務に精通頂きます。 未経験の方には、最長で6ヶ月の研修をご用意しております。 経験者の方にも1ヶ月の研修有り。リフォーム業界経験者にも研修を受けて頂きます。				

【お問い合わせ】 酒田市無料職業紹介所 (酒田市役所商工港湾課内) 電話番号0234-26-5757 (直通)